

IDENTIFICATION	
Intitulé de l'Unité d'Enseignement : Législation et droit commercial	Niveau d'études : A
	Nombre de crédits ECTS : 7
Nombre de périodes : 80	N°UE : 915 Code de référence : 713302U32D1

DESCRIPTION
<p><b>Capacités préalables requises :</b>  <i>Compte tenu de son niveau de formation, face à des situations juridiques standards concernant les biens, les obligations et les contrats, par le recours aux règles de droit civil les régissant, en utilisant le vocabulaire adéquat et en disposant de la documentation ad hoc,</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- analyser et abstraire la situation juridique correspondante ;</li> <li>- prévenir les litiges qui y sont relatifs ;</li> <li>- structurer et justifier la démarche juridique mise en œuvre en regard des éléments théoriques et de la jurisprudence.</li> </ul> <p><i>A partir d'une situation caractérisée par des problèmes juridiques standards et dans le respect des consignes données,</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- identifier de façon autonome un objectif de recherche ;</li> <li>- effectuer une recherche en fonction des trois sources du droit: législation et réglementation, doctrine, jurisprudence ;</li> <li>- trier et sélectionner les informations juridiques pertinentes ;</li> <li>- en donner une synthèse pragmatique, propre à la prévention ou à la résolution de la problématique ;</li> <li>- présenter un fonds documentaire juridique de base ;</li> <li>- décrire les outils nécessaires au développement et à l'actualisation des connaissances nécessaires à l'exercice de sa profession.</li> </ul> <p><i>Titres pouvant en tenir lieu : Attestations de réussite des UE713203U32D1 « Droit civil : les biens et les obligations » et 713001U32D1 « Recherche, traitement et validation de l'information juridique » classées dans l'enseignement supérieur économique de type court.</i></p> <p><b>Documents de référence pour une préparation préalable au cours :</b> il peut être intéressant de lire l'ouvrage <i>Eléments de droit économique</i> de Monsieur De Wolf aux éditions Anthémis.</p> <p><b>Objectifs :</b>  <b>Pour atteindre le seuil de réussite, l'étudiant sera capable :</b>  <i>face à diverses situations et opérations relevant du champ d'application du droit commercial, en disposant de la documentation ad hoc,</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de caractériser au moins deux principes fondamentaux du code de commerce (qualité et obligations du commerçant, actes commerciaux, éléments constitutifs d'un fond de commerce et opérations y relatives, utilisation de moyens de paiement spécifiques) ;</li> <li>- d'analyser et résoudre un litige relevant de la loi sur les pratiques du commerce et la protection du consommateur ;</li> <li>- d'expliciter des clauses d'un contrat commercial usuel et leurs conséquences pour les parties;</li> <li>- de mettre en œuvre les procédures adéquates en cas de concordat judiciaire ou de faillite en veillant particulièrement à préserver les intérêts des parties.</li> </ul> <p><b>Pour la détermination du degré de maîtrise, il sera tenu compte des critères suivants :</b></p>

- *la cohérence entre la démarche et la situation traitée,*
- *le recours judicieux aux textes légaux et réglementaires,*
- *le degré de rigueur dans le développement et l'argumentation juridiques,*
- *le niveau de sens critique,*
- *la qualité de la restitution de l'information analysée.*

**Contenu du cours :**

Introduction

Champ d'application du droit de l'entreprise

Les sources du droit de l'entreprise

Modes de résolution des litiges

**Titre 1 Principes fondamentaux du droit de l'entreprise**

Du commerçant à l'entreprise

Le fonds de commerce

Les obligations des entreprises

La preuve entre et contre des entreprises

**Titre 2 De quelques contrats conclus par des entreprises**

**1 La vente « commerciale »**

Définition et transfert de propriété

Les éléments du contrat

Les obligations du vendeur

Les obligations de l'acheteur

**2 Le bail commercial**

Justification du régime

Définition du bail

Champ d'application de la loi du 30 avril 1951

La durée des baux commerciaux

Le loyer

Le droit du preneur d'aménager les lieux loués

**3 Le contrat de commission**

Définition et fonction économique

Contrat de commission et contrat de mandat

Conditions d'existence

Exemple de contrat de commission

**4 Le contrat de courtage**

Définition du courtage et rôle du courtier

Différence avec le contrat de commission

**5 Contrat de franchise**

Notion et évolution

Les avantages

Droit applicable

**Titre 3 Les sûretés « commerciales » : le gage**

Le concours

Le gage

**Titre 4 Les pratiques du marché et la protection du consommateur**

Présentation du Livre VI du Code de droit économique

Les pratiques commerciales déloyales

Des contrats conclus avec des consommateurs

Contrats conclus entre entreprises

**Titre 5 Moyens de paiements spécifiques**

**1 La lettre de change**

Généralités

Emission de la lettre de change

La transmission de la lettre de change

Paiement

**2 Le billet à ordre**

Notions

Différences entre la lettre de change et le billet à ordre

**3 Le chèque**

**Titre 6 L'entreprise en difficulté**

L'insolvabilité des entreprises

Champ d'application quant aux personnes : les entreprises  
Détection des entreprises en difficulté  
Les mesures provisoires  
La réorganisation judiciaire  
La faillite

**Bibliographie :**

- ALTER, C., *Le nouveau livre XX du Code de droit économique consacré à l'insolvabilité des entreprises*, Bruxelles, Larcier, 2018, 184-240.
- AUTENNE, A. ; THIRION, N. ; *La nouvelle « définition générale » de l'entreprise dans le Code de droit économique : deux pas en avant, trois pas en arrière*, in J.T., 2018, 826-831.
- BALATE, E. ... ; *Traité pratique de droit commercial, 1. Principes généraux et contrats fondamentaux*, Bruxelles, Kluwer, 2009.
- BRITS S., ... ; *Le droit des affaires en évolution. Le droit économique en mouvement*, Bruxelles, Larcier, 2017, 173-226.
- DE CORDT, Y. ... ; *Manuel de droit de l'entreprise*, 4<sup>ème</sup> éd., Louvain-La-Neuve, Anthémis, 2019.
- DELVAUX, T., THIRION, N. ; *Droit de l'entreprise*, Collection de la Faculté de droit de l'Université de Liège, Bruxelles, Larcier, 2012.
- DE WOLF M., *Eléments de droit économique*, Limal, Anthémis, 2020.
- HEENEN, J., VAN RYN, J., *Principes de droit commercial*, Bruxelles, Bruylant.
- JACQUEMIN, H. ; *La fin du Code de commerce et de la théorie de la commercialité : état de la question et perspectives*, in J.T., 2018, 832-837.
- PUTTEMANS, A. ... ; *Le droit de la consommation dans le nouveau Code de droit économique*, Bruxelles, Bruylant, 2014.
- VERDURE, C.,... ; *Contrats et protection des consommateurs*, Limal, Anthémis, 2016.
- Guide juridique de l'entreprise, Bruxelles, Kluwer.

**PERSONNEL(S) ENSEIGNANT(S)**

Mme Deblocq

**METHODOLOGIE**

Le cours a pour but de montrer différents aspects du **droit de l'entreprise**. Sur base de la documentation *ad hoc* (différentes législations), l'étudiant sera amené à appréhender les matières de droit de l'entreprise, tout en acquérant une méthode pour les mettre en œuvre (applications – exercices).  
Des notes de cours sont à la disposition des étudiants sur la plateforme Moodle. Elles sont insuffisantes pour la réussite de l'examen. Elles doivent être complétées par les explications du cours oral.

**MODES D'EVALUATION**

Evaluation écrite certificative

Tous les textes en italiques proviennent du site suivant : <http://admin.segec.be/documents/8944.pdf>